

RICHIESTA DI APPLICAZIONE DELL'IVA AD ALIQUOTA 10%

MANUTENZIONE STRAORDINARIA
DI FABBRICATO A PREVALENTE DESTINAZIONE ABITATIVA

Spett.le ditta

.....

.....

Il sottoscritto, codice fiscale:
residente a, in qualità di soggetto privato, **dichiara** sotto la
sua esclusiva responsabilità che l'intervento edilizio concernente il fabbricato di **abitazione** sito nel
Comune di Via è un intervento di
manutenzione straordinaria - *articolo 31, comma 1, lett. b), legge 457 del 5 agosto 1978 (ora
trasfuso nell'articolo 3, comma 1, lettera b) del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380).*

**Chiede pertanto l'applicazione dell'aliquota del 10% sui corrispettivi d'appalto che andrete a
fatturare** (*art. 2 comma 11 Legge n.191 del 23-12-2009 - legge Finanziaria 2010*).

Ricorda che, in presenza di manutenzioni in cui è prevista la fornitura di beni cosiddetti
"significativi", intesi per tali quei beni che hanno un valore preponderante rispetto all'appalto
complessivo, l'aliquota IVA del 10% non può essere applicata sull'intero valore dell'appalto medesimo,
ma solo fino a concorrenza dell'importo della manodopera necessaria per l'installazione del bene
significativo.

A maggior chiarimento allega la fotocopia della "comunicazione di inizio lavori" presentata al Comune
di prot. in data ai sensi dell'art.6 comma 2. del
DPR 380/2001 (ovvero della S.C.I.A. presentata al Comune di prot.
..... in data ai sensi dell'art.22 comma 1. del DPR 380/2001) .

Il sottoscritto si impegna a comunicare tempestivamente ogni eventuale fatto o circostanza che
faccia venire meno il diritto alla sopra indicata agevolazione, al fine di consentirVi l'emissione della
fattura integrativa per la differenza di aliquota, secondo quanto previsto dall'art.26, comma 1, del
D.P.R. 633 del 26 ottobre 1972 e successive modificazioni.

Data

Firma